



**SAMODZIELNY PUBLICZNY
ZESPÓŁ ZAKŁADÓW OPIEKI ZDROWOTNEJ
W WYSZKOWIE**



07-200 Wyszów
ul. Komisji Edukacji Narodowej 1

Kancelaria tel.: (29) 743 76 11, fax: (29) 743 76 05,
e-mail: kancelaria@szpitalwyszkow.pl, [http:// www.szpitalwyszkow.pl/](http://www.szpitalwyszkow.pl/)

DEA/217/87/2020/MD

Wyszów, dnia 09.09.2020 r.

SAMODZIELNY PUBLICZNY ZESPÓŁ ZAKŁADÓW OPIEKI ZDROWOTNEJ W WYSZKOWIE

**OGŁASZA PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY
w przedmiocie:**

**DZIERŻAWA POMIESZCZEŃ SPZZOZ W WYSZKOWIE W CELU PROWADZENIA
APTEKI OGÓLNODOSTĘPNEJ – postępowanie nr DEZ/A/31/2020**

1. Oznaczenie położenia nieruchomości: **działka nr 2622/2**, ul. KEN 1, 07-200 Wyszów - własność Powiatu Wyszowskiego przekazana w użytkowanie SPZZOZ w Wyszowie na czas nieoznaczony.
2. **Przedmiotem dzierżawy są pomieszczenia o łącznej powierzchni 149 m², znajdujące się w budynku stanowiącym aktywa trwałe SPZZOZ w Wyszowie, oznaczonym w ewidencji gruntów numerem 1-2622/2,9, położonym przy ul. Komisji Edukacji Narodowej 1 w Wyszowie.**
3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: **jako Apteka Ogólnodostępna czynna codziennie w godzinach co najmniej 08:00-24:00.**
4. Termin dzierżawy nieruchomości: **3 lata.**
5. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy: czynsz dzierżawny w wysokości **minimum 120,00 zł brutto za 1 metr dzierżawionej powierzchni za jeden miesiąc. Czynsz będzie corocznie rewaloryzowany** od pierwszego stycznia kolejnego roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem podany w komunikacie Prezesa GUS ogłoszonym w Monitorze Polskim.
6. Terminy wnoszenia opłat:
a) czynsz dzierżawy co miesiąc z góry w terminie do 14 dni od dnia wystawienia prawidłowej faktury,
b) za dostarczone media w terminie do 21 dni od dnia wystawienia prawidłowej faktury.
7. Termin i miejsce składania pisemnych ofert: **21.09.2020 roku do godz. 10:00 w SPZZOZ w Wyszowie ul. KEN 1. w budynku administracyjnym w Kancelarii w pokoju nr 4.**
8. Termin i miejsce, w którym można zapoznać się z warunkami przetargu: **od dnia 10.09.2020 roku wszyscy zainteresowani będą mogli pobrać Specyfikację Warunków Pisemnego Przetargu Nieograniczonego, ze strony internetowej <http://www.szpitalwyszkow.pl>.** Zainteresowani oferenci mogą dokonać oględzin pomieszczeń przeznaczonych do wydzierżawienia w dniu 11 września 2020 r., w godzinach 8:30 do 14:00, po uprzednim zgłoszeniu w Działu Administracji - telefon nr 29 743 76 12.
9. Pytania można składać wyłącznie pisemnie **do dnia 15.09.2020 r.** na adres email: zp@szpitalwyszkow.pl. Odpowiedzi na pytania SPZZOZ w Wyszowie udzieli najpóźniej na dwa dni przed terminem złożenia ofert zamieszczając je na stronie internetowej www.szpitalwyszkow.pl. Telefon kontaktowy w sprawach ww. postępowania: 29 743 76 12.
10. Termin i miejsce części jawnej przetargu – otwarcia ofert: **21.09.2020 roku o godz. 10:15 w Sali Narad, pokój nr 3 w Budynku Administracyjnym SPZZOZ w Wyszowie ul. KEN 1.**
11. Jedynym kryterium wyboru oferty jest **wysokość oferowanego czynszu.**
12. **Wadium, w wysokości 17.880,00 zł brutto. Wadium musi wpłynąć na rachunek bankowy nie później niż w dniu upływu terminu składania ofert tj. do dnia 21.09.2020 r. przed godz. 10:00.**
13. SPZZOZ w Wyszowie zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wyboru którejkolwiek z ofert, a także odwołania, unieważnienia przetargu lub odmowy podpisania umowy bez podania przyczyn.

DYREKTOR
Samodzielnego Publicznego Zespołu
Zakładów Opieki Zdrowotnej
w Wyszowie

Tomasz Borowski